

Amt der Oö. Landesregierung
Direktion Umwelt und Wasserwirtschaft
Sachverständiger für Natur- und Landschaftsschutz
4910 Ried/l. • Parkgasse 1



www.land-oberoesterreich.gv.at

Geschäftszeichen:
BBA-RI-2020-69538/10-Schw-Hk

Amt der Oö. Landesregierung
Direktion für Landesplanung, wirtschaftliche
und ländliche Entwicklung
Abteilung Raumordnung
Bahnhofplatz 1
4021 Linz

Bearbeiter/-in: Dipl.-Ing. Alfred Schwendinger
Tel: (+43 732) 77 20-47610
Fax: (+43 732) 77 20- 24 76 99
E-Mail: ubat-bba-ri.post@ooe.gv.at

Ried/l., 15.07.2021

Marktgemeinde Riedau
Flächenwidmungsplan Nr. 6, Änderung Nr. 6
Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 2, Änderung Nr. 3
Stellungnahme Vorverfahren

zu ZI. RO-2021-306488/2-KO

Sehr geehrte Damen und Herren!

Der vorliegende Änderungsantrag ist auf die Ausweisung eines gemischten Baugebietes „MB“ bzw. einer betrieblichen Funktion im Innenbereich des Gemeindehauptortes direkt an der Bahnlinie der ÖBB Wels – Passau abgestellt.

Eine entsprechende Vorbelastung ist im gesamten Umfeld gegeben, sodass aus der Sicht des Natur- und Landschaftsschutzes gegen den vorliegenden Änderungsantrag zu Flächenwidmung und ÖEK keine Einwände bestehen.

Freundliche Grüße

Dipl.-Ing. Alfred Schwendinger
(Sachverständiger für Natur- und Landschaftsschutz)

Mitgezeichnet:

15.07.2021 -- Genehmigen -- Schwendinger, Alfred, Dipl.-Ing.

19.07.2021 -- Mitzeichnung -- Locher, Stefan, Dipl.-Ing.

Hinweise:

Dieses Dokument wurde amtssigniert. Informationen zur Prüfung des elektronischen Siegels und des Ausdrucks finden Sie unter:

<https://www.land-oberoesterreich.gv.at/amtssignatur>

Informationen zum Datenschutz finden Sie unter: <https://www.land-oberoesterreich.gv.at/datenschutz>

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, führen Sie bitte das Geschäftszeichen dieses Schreibens an.

