



MARKTGEMEINDEAMT RIEDAU

Bez. Schärding – Oberösterreich

4752 Riedau

Marktplatz 32/33

An:

Gewässerbezirk Grieskirchen
z.H. Herrn Diesenberger Mario
Moosham 26a
4710 Grieskirchen

Bearbeiterin: Verena Zallinger, LLB

Telefon: 07764.8255

E-mail: gemeinde@riedau.ooe.gv.at

Homepage: www.riedau.at

DVR-Nr.: 0092967

UID-Nr.: ATU23449506

Riedau am 15.07.2021

Flächenwidmungsplanänderung Nr. 6.5 – „Raschhofer“

Flächenwidmungsplan Nr. 6, Änderung Nr. 5,

Örtliches Entwicklungskonzept Nr. 2, Änderung Nr. 2,

Oberflächenentwässerungskonzept:

Die Ableitung der Hangwässer erfolgt über die bestehende Drainage.

FOTODOKUMENTATION

Foto 1: Das Wasser kommt aus nördlicher Richtung, Drainagerohr D150 und Entwässerungsgraben.



Foto 2: Ab dem Schacht Drainagerohr D200 weiter zu Einlaufschacht siehe Foto 3 unterhalb.



Foto 3: Einlaufschacht

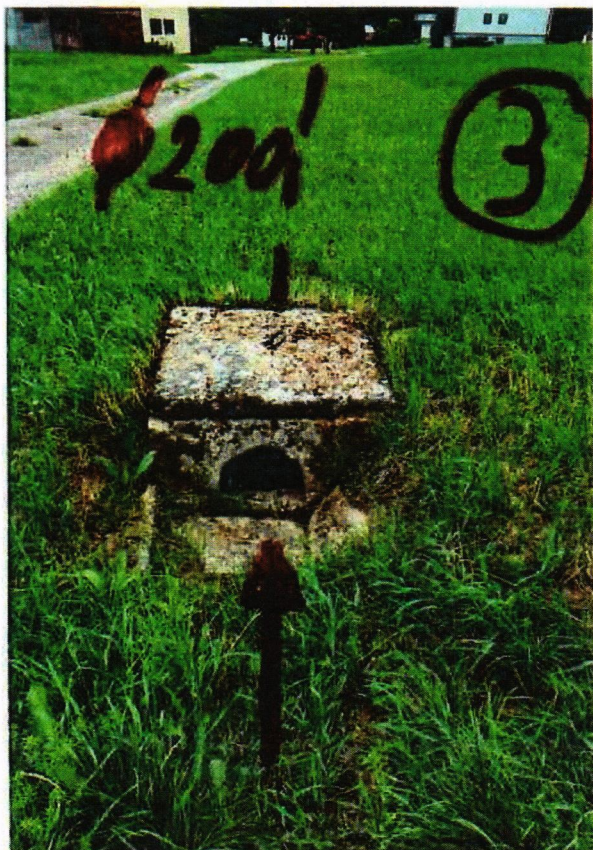


Foto 4: Einlaufschacht geht unter der Straße (Garagenzufahrt Wohnhaus Hintermayr) zum nächsten Schacht Nr. 5.



Foto 5: Ab dem Schacht ist unter der Straße eine Querung mit D250.

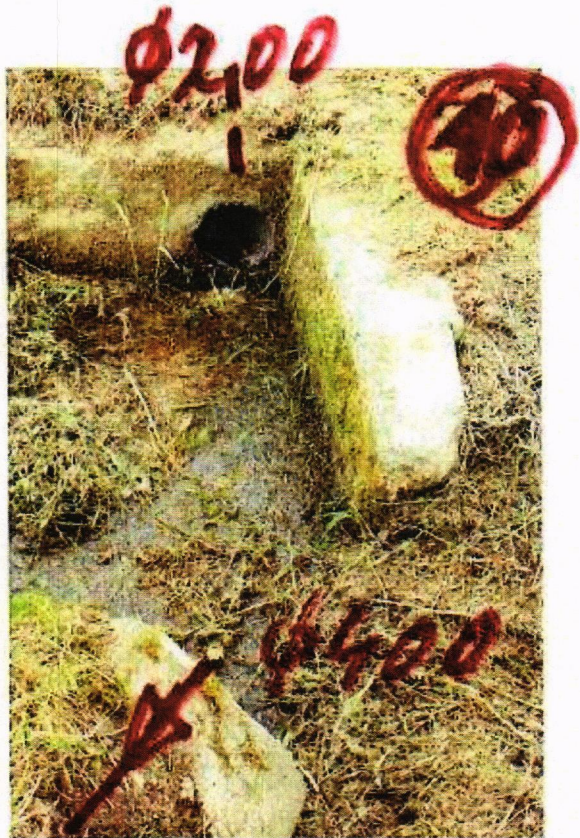


φ200

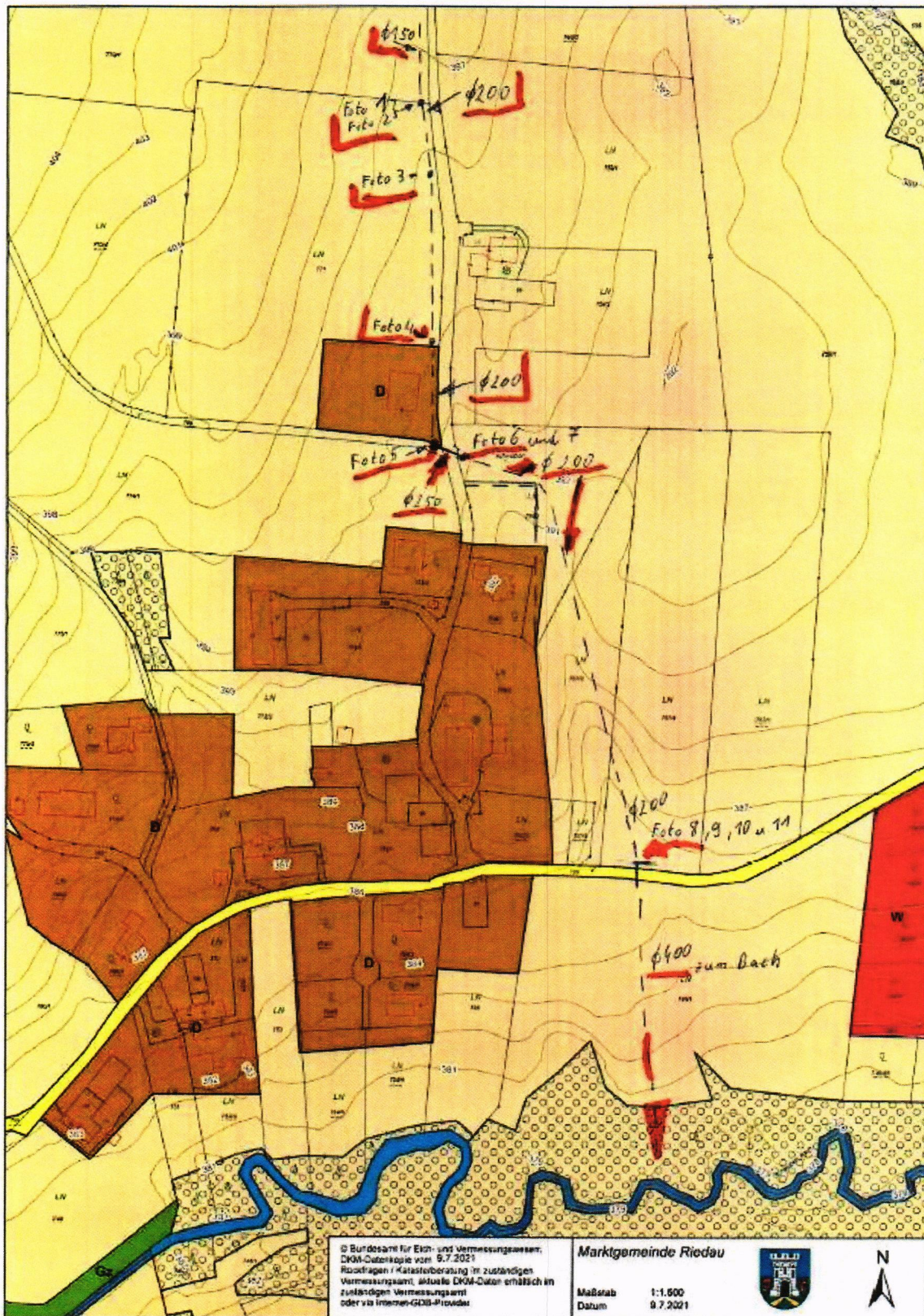
Foto 6+7: Ab diesem Schacht geht eine Drainage mit D200 bis zur Straße Güterweg Schwaben.



Foto 8 bis 11: Wasserzulauf im Bereich Güterweg Schwaben.



Übersicht Drainage der Bilddokumentation



Der offene Graben mündet in der Querung der Straße „Güterweg Schwaben“ mit D400 und ist drainiert bis ca. 10 Meter vor dem Schwabenbach.

Das System der Entwässerung mit den verschiedenen Schächten, laut obiger Dokumentation, besteht schon sehr lange und wird regelmäßig gewartet.

Bei Starkregenereignissen kann das Wasser im Oberflächenbereich der natürlichen Senke abfließen.

Das neue Grundstück wird so konzipiert, dass das Oberflächenwasser nördlich neben der Schutzmauer (oder Erdwall) abfließen kann.

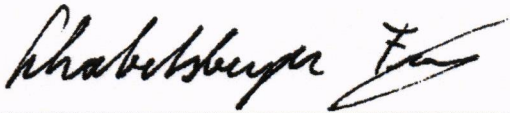
Die Schutzmaßnahmen erfolgen lt. dem Konzept (Ortsplanerische Stellungnahme) von Herrn Dipl. Ing. Altmann. Für den nötigen Schutz der Bauplatzfläche des Grundstückes Nr. 758/1 soll daher am nördlichen Rand eine Schutz- und Pufferzone SP2 als Grundlage für Maßnahmen zum Hangwasserschutz festgelegt werden. SP2: Die Schutzzone ist so zu gestalten (z.B. Mulde, Wall, ...), dass im angrenzenden Bauland der Schutz vor anfallenden Hangwässern gewährleistet ist. Massive Mauern aufgrund der Ortsrandlage nur bis zu 50 cm über natürlichem Gelände. Weiters soll an die südlich angrenzende Bauplatzfläche 758/3 das Niveau im Osten leicht angehoben werden, wodurch der potentielle Hangwasserabfluss nach Osten abgelenkt werden kann.

Falls weitere Fragen oder Unterlagen benötigt werden bitte melden. Wenn eine Begehung erwünscht wird, kann diese jederzeit vorgenommen werden.

Mit der Bitte um positive Stellungnahme.

Mit freundlichen Grüßen!

Der Bürgermeister:

A handwritten signature in black ink, enclosed in a thin black rectangular border. The signature is written in a cursive style and appears to read 'Schabetsberger Franz'.

Franz Schabetsberger

Zallinger Verena (Gemeinde Riedau)

Von: Zallinger Verena (Gemeinde Riedau)
Gesendet: Donnerstag, 15. Juli 2021 11:04
An: 'GWB-GR.post@ooe.gv.at'
Cc: Schabetsberger Franz (Gemeinde Riedau); 'friedrich.raschhofer@gmx.at';
'Altmann, Gerhard (altmann@raum-plana.at)'
Betreff: Flächenwidmungsplan Nr. 6, Änderung Nr. 5, Örtliches Entwicklungskonzept
Nr. 2, Änderung Nr. 2
Anlagen: Raschhofer Oberflächenentwässerungskonzept.pdf

Priorität: Hoch

Verlauf:	Empfänger	Übermittlung
	'GWB-GR.post@ooe.gv.at'	
	Schabetsberger Franz (Gemeinde Riedau)	Übermittelt: 15.07.2021 11:04
	'friedrich.raschhofer@gmx.at'	
	'Altmann, Gerhard (altmann@raum-plana.at)'	

Sehr geehrte Damen und Herren!

[Zu ahnden an Herrn Ing. Diesenberger Mario und
weilers an Herrn Dipl.-Ing Mader Josef.](#)

Beilage: Raschhofer Oberflächenentwässerungskonzept.
Mit der Bitte um Abgabe einer Stellungnahme.

Freundliche Grüße / Best regards

Verena Zallinger LLB
Bauamt | Raumordnung | allgemeine Verwaltung

Marktgemeinde Riedau
Marktplatz 32-33 | 4752 Riedau
Telefon: +437764 82 55-12
E-mail: gemeinde@riedau.ooe.gv.at
Web: www.riedau.at