

TOP 10. ABA Marktgemeinde Riedau, 10-jährige Kamerabefahrung – Zustandsbericht – Zone 1 und Zone 2, Auftragserteilung (Beratung und Beschlussfassung)

DI Peter Oberlechner ZT-GmbH

Hofhaymer Allee 42 · 5020 Salzburg · Telefon: +43 (0) 662 625 367
Mail: office@dipo-zt.at · Web: www.dipo-zt.at · LD Salzburg · FN45540f



Staatlich befugte Ziviltechniker-GmbH



**INGENIEURBÜRO
OBERLECHNER**

Ingenieure für Siedlungswasserbau

Marktgemeinde Riedau
Marktplatz 32-33
4752 Riedau

Betrifft: ABA Marktgemeinde Riedau
10-jährige Kamerabefahrung
Zustandsbericht – Zone 1 und Zone 2
Angebotsnr. A 23576

Bezug:

Bellage:

Salzburg, am 04.07.2023

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich bedanke mich sehr herzlich für Ihre Einladung zur Angebotslegung über die Ingenieurleistungen zur Erstellung des Zustandsberichtes der Zone 1 und Zone 2 gemäß den Vorgaben des Wasserrechtsbescheides der BH Scharding, Zl. Wa10-236-8-2010/St vom 27.01.2011.

Mit diesem Bescheid wurde die Abwasserbeseitigungsanlage der Marktgemeinde Riedau in 5 Zonen unterteilt.

Die Überprüfung und Berichtslegung und anschließende Vorlage beim Land OÖ für die Zone 1 (Vormarkt Riedau) soll bis zum 30.09.2023 erfolgen.

Die Überprüfung und Berichtslegung und anschließende Vorlage beim Land OÖ für die Zone 2 (Schwaben) soll bis zum 31.12.2023 erfolgen.

In der Besprechung mit Gemeindevertretern am 29.03.2023 wurde folgende Vorgehensweise angedacht:

- 08/2023 Ausschreibung und Vergabevorschlag für Kanalinspektion Zone 1 und Zone 2
(Im Rahmen der Zonenbefahrung wird die Inspektion der Schmutzwasser- und Mischwasserkanalisation vom Land OÖ vorgeschrieben. Die Inspektion der Regenwasserkanalisation in der Zone 2 soll wunschgemäß im Zuge der Zonenbefahrung durchgeführt werden und beim Zonenbericht berücksichtigt werden.)
- 09/2023 Durchführung Kanalinspektion Zone 1 und Zone 2
(Information an Land OÖ, dass Berichtsvorlage für Zone 1 bis Jahresende erfolgt)
- 10/2023 Fertigstellung Kanalinspektion
- 11/2023 Berichterstellung Zone 1 und Zone 2
- 12/2023 Fertigstellung Bericht und Übermittlung ans Land OÖ

Der Umfang der Ingenieurleistungen stellt sich wie folgt dar:

- A. Technische Abwicklung und Koordination der Prüfmaßnahmen im Rahmen der 10-jährigen Kamerabefahrung**
- Ausschreibung, Vergabe, Koordination der Kanalspülmaßnahmen und TV-Untersuchungen sowie von allenfalls erforderlichen Druckprüfungen
 - Bereitstellung der vorhandenen digitalen Daten-Grundlagen als Vorgabe und Basis zur Angebotserstellung und Abwicklung der Prüfmaßnahmen
 - Örtliche Bauaufsicht
 - Datenprüfung und Abrechnungskontrolle
- B. Kanalzustandsbewertung und Aktualisierung Leitungsinformationssystem**
- Sichtung der erfassten Inspektionsdaten und Durchführung einer Schadensanalyse
 - Analyse hinsichtlich der räumlichen Verteilung der Schadstellen
 - Bauliche Zustandsbewertung (Abnutzung des Rohrmaterials, optische Dichtheit und Quantität der Fremdwassereintritte, etc.) nach den Kriterien ISYBAU
 - Erstellen eines Kanalzustandsplanes mit Darstellung der Zustandsklassen der Kanalhaltungen und Schächte nach den Richtlinien ISYBAU
 - Aktualisierung des Leitungsinformationssystems auf Basis der bei der Kanalinspektion erfassten Daten
 - Lieferung eines farblich gedruckten Kanalzustandsplanes in 1-facher Ausfertigung
- C. Berichterstellung gemäß den Vorgaben des Amtes der OÖ Landesregierung**
- Allgemeine Beschreibung der Anlage
 - Zonen und Bescheidübersicht
 - Zuordnung der wasserrechtlich bewilligten Anlagenteile (Haltungen, Schächte, Sonderbauwerke, Druckleitungen, etc.)
 - Schriftliche Zusammenfassung der Analyse der Kanalprüfmaßnahmen
 - Angaben zur Kanalwartung
 - Festlegen von Maßnahmen zur Kanalsanierung in Form eines Sanierungskonzeptes *(die Ausarbeitung eines Sanierungsprojektes, von Kostenschätzungen und/oder der Ausschreibung von Sanierungsmaßnahmen, die örtliche Bauaufsicht, usw., sind nicht Gegenstand dieses Angebotes und sind gesondert zu beauftragen bzw. zu vergüten)*
 - Erstellen der Berichtsbeilagen (detaillierte Auflistung der Untersuchungsergebnisse, Statistikblatt, Gegenüberstellung Zustandsklasse automatisch / handlungsorientiert)

HONORARANGEBOT

Ich erlaube mir, Ihnen die o.a. Leistungen im o.a. Umfang lt. Honorarordnung Bauwesen, Allgemeiner Teil §5 (5), Verrechnung nach dem Zeitaufwand, mit dem Stundentarif gemäß Leistungskategorie B anzubieten. Zur Verrechnung der Leistungen wird vorgeschlagen, den mittleren Stundentarif der Leistungskategorie B (€ 90,00 bis € 120,00) mit € 105,00 / Std. (o. MwSt., wertgesichert), unabhängig von der Leistungskategorie, heranzuziehen.

Der genaue Umfang zur Erbringung der Ingenieurleistungen für die Ausschreibung der Kanalprüfmaßnahmen und Erstellung der Zustandsberichte für die Zonen 1 und 2 ist im Vorhinein schwer abzuschätzen.

Eine grobe Abschätzung der zu erbringenden Leistungen erbringt nachfolgenden Stundenaufwand:

A	Technische Abwicklung und Koordination	ca. 35 Stunden
B	Kanalzustandsbewertung und Aktualisierung LIS	ca. 25 Stunden
C	Berichterstellung	ca. 30 Stunden
SUMME ZEITAUFWAND		ca. 90 Stunden

Daraus ergibt sich ein

geschätzter Honoraraufwand von etwa € 9.450,00 (exkl. MWST.)

Die Abrechnung erfolgt nach dem tatsächlichen, mittels Stundenzusammenstellung nachgewiesenen Aufwand.

NEBENKOSTEN

Die zugehörigen Nebenkosten werden nach tatsächlichem Aufwand verrechnet. Für die Verrechnung der gefahrenen Kilometer wird das gültige amtliche Kilometergeld, derzeit 0,42 €/km, in Rechnung gestellt. Auf die Nebenkosten wird zur Deckung der anteiligen allgemeinen Bürunkosten ein Zuschlag von 15 % in Rechnung gestellt.

VOR- UND ZUSATZLEISTUNGEN

Die in der Folge angegebenen Vor- und Zusatzleistungen nach § 1(3) und (4) der HOB-I sind nicht Gegenstand dieses Angebotes:

Vorleistungen:

- Beistellung der digitalen Katastermappe (DKM), von Grundstücksdaten inkl. deren Eigentümer, von Flächenwidmungsplänen, etc.
- Erhebung und Beschaffung wasserrechtlicher Bescheide
- Durchführung von Wasseranalysen
- Erstellen digitaler Bestandspläne bestehender Einbauten, Bauwerke und Versorgungsnetze
- Beschaffung von Angaben der Vermessungsämter, die zur Vermessung benötigt werden
- Erhebung genossenschafts-, gemeinde- und unternehmensbezogener Daten

Zusatzleistungen:

- Erstellung von Anträgen bzw. eines Reinvestitionsplanes gem. den gültigen Förderrichtlinien für die Einreichung von Sanierungsmaßnahmen zur Förderung
- Ausarbeitung von Sanierungsprojekten, Kostenschätzungen und Ausschreibungen von Sanierungsmaßnahmen, die örtliche Bauaufsicht dieser Maßnahmen, usw.
- Tätigkeit eines Planungs- und Baustellenkoordinators
- Vermessung und Vermessungshilfskräfte
- Teilnahme an Bürgerversammlungen und Info-Veranstaltungen sowie das Verfassen hierfür erforderlicher Planunterlagen, u. a.
- Einholung von Zustimmungserklärungen von betroffenen Grundbesitzern und sonstiger Beteiligter
- Flurschadensschätzungen und dgl., Beweissicherungen, Gutachten
- Mehraufwand durch Mehrfachausschreibungen, der nicht vom AN zu vertreten ist



- Bieterverhandlungen, wenn mehr als eine Verhandlungsrunde erforderlich ist
- Mehraufwendungen infolge von Leistungsunterbrechungen länger als 3 Monate durch Umstände, die der AN nicht zu vertreten hat
- Mehraufwendungen aufgrund unvollständiger oder unzureichender Inspektionsdaten und Austauschdateien
- Vervielfältigung der Ausschreibungsunterlagen, Ausschreibungsveröffentlichungen
- Leistungen im Zusammenhang mit Vergaben, z. B. wenn über Antrag eines oder mehrerer Bieter eine Nachprüfung der Zuschlagsentscheidung oder sonstiger beeinspruchbarer Entscheidungen im Vergabeverfahren durch die zuständige Vergabekontrollbehörde stattfindet

Diese Leistungen sind gesondert in Auftrag zu geben, bzw. zu vergüten.

Zur Verrechnung der Leistungen wird vorgeschlagen, die Verrechnung des Zeitaufwandes gemäß der Leistungskategorie B vorzunehmen.

Der mittlere Stundentarif beträgt für die Leistungskategorie B € 105,00/Std. (o. MwSt., wertgesichert).

Die zugehörigen Nebenkosten werden nach tatsächlichem Aufwand verrechnet. Für die Verrechnung der gefahrenen Kilometer wird das gültige amtliche Kilometergeld, derzeit 0,42 €/km, in Rechnung gestellt. Auf die Nebenkosten wird zur Deckung der anteiligen allgemeinen Bürounkosten ein Zuschlag von 15 % in Rechnung gestellt.

Die Honorare sind als „Festpreishonorare“ bis 31.12.2023 anzusehen. Für Leistungen, die nach dem angegebenen Stichtag erbracht werden, sind die Honorare durch die von der Kammer der Architekten und Ingenieurkonsulenten veröffentlichte Zeitgrundgebühr (= Basiswert) wertgesichert.

Alle angebotenen Honorare verstehen sich zuzüglich der jeweils gültigen gesetzlichen Mehrwertsteuer.

Ich hoffe, Ihnen mit diesem Angebot gedient zu haben und würde mich über einen entsprechenden Auftrag sehr freuen. Ich sichere Ihnen eine verlässliche, sorgfältige und termingerechte Erbringung der mir übertragenen Leistungen zu.

Für etwaige Rückfragen stehe ich Ihnen selbstverständlich jederzeit zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
DIPL.ING. PETER OBERLECHNER

DIGITAL SIGNIERT: Dipl. Ing. Peter Oberlechner
 **INGENIEURBÜRO
OBERLECHNER**

DI Peter Oberlechner ZT-GmbH | Ingenieurbüro für Bauwerksvermessung
5020 Salzburg - Inhofenweg 48a-48c | Tel. +43 (0) 66 425 36 71 | Fax 039 6
Trafikant 8195 | service@ttrb.at | www.ttrb.at



Zum Zeichen der Angebotsannahme ersuchen wir Sie, eine Kopie dieses Angebotes (Angebotsnummer A23576 vom 04.07.2023) unterfertigt innerhalb von 14 Tagen an uns zu retournieren.

Wir werden uns bemühen, Ihren Vorstellungen zu entsprechen und freuen uns über das entgegengebrachte Vertrauen und auf eine gute Zusammenarbeit.

.....
Ort und Datum

.....
Der Auftraggeber
(firmenmäßige Fertigung)