



DER BÜRGERMEISTER

der Marktgemeinde Riedau

4752 Riedau
Marktplatz 32-33

Marktgemeinde Riedau – Marktplatz 32-33 – 4752 Riedau

Telefon: 07764 82 55
E-mail: markus.hansbauer@riedau.ooe.gv.at
Homepage: www.riedau.at

An
Gemeinderat der
Marktgemeinde
4752 Riedau

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom
004-2024

Telefon
07764 8255

Datum
29.01.2024

Dringlichkeitsantrag zur Sitzung des Gemeinderates am 01.02.2024

Sehr geehrte Mitglieder des Gemeinderates!

Gemäß § 2 Abs. 4 der Geschäftsordnung für Kollegialorgane der Marktgemeinde Riedau stelle ich den dringlichen Antrag, der Gemeinderat möge folgenden Tagesordnungspunkt in die Sitzung vom 01.02.2024 und behandeln:

Wegumlegung „Zufahrt Kraft-Standhartinger“

Begründung: Entsprechend dem Ansuchen und dem Teilungsplan des staatlich geprüften und beeideten Ingenieurkonsulenten für das Vermessungswesen DI Johann Reifeltshammer, 4710 Grieskirchen, Industriestraße 28 vom 15.11.2022, GZ 5598/18 wird die Wegumlegung „Zufahrt Kraft-Standhartinger“ gemäß § 15 LiegTeilG ff bewilligt.

Es werden ALLE ÄNDERUNGEN lt. Vermessungsurkunde vom 15.11.2022 GZ 5598/18 bewilligt.

Der Bürgermeister:

Hinweise:

Wenn Sie mit uns schriftlich in Verbindung treten wollen, richten Sie Ihr Schreiben bitte an das Marktgemeindeamt Riedau, 4752 Riedau, Marktplatz 32-33 und führen Sie das Aktenzeichen dieses Schreibens an.

Antragsteller:

Mgmd. Riedau

Markplatz 32-33

4752 Riedau

Riedau, am 22.12.2023

An das Vermessungsamt

Ried im Innkreis

Josef Kränzlstr. 20

4910 Ried i.L.

Betrifft: Antrag auf Veranlassung der grundbücherlichen Durchführung eines Teilungsplanes nach den Sonderbestimmungen des Liegenschaftsteilungsgesetzes BGBl.Nr. 3/1930 i.d.F. BGBl. I Nr. 100/2008 gemäß §15 LiegTeilG ff

Anlagen: 1 Teilungsplan - Gleichstück für das Grundbuch mit Planbescheid

Der Antragsteller beantragt beim zuständigen Bezirksgericht die grundbücherliche Durchführung des Teilungsplanes von

Dipl.-Ing. Johann Reifeltshammer, Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen
GZ.: 5598/18 vom 15.11.2022

nach den Sonderbestimmungen des §§ 15 ff LiegTeilG wie folgend zu veranlassen:

- lasstentfrei bzgl. der(s) Trennstücke(s) aller

- unter Mitübertragung der Dienstbarkeit(en):

bezgl. Trennstück : die Mitübertragung der in EZ:, GB Nr.
unter Rangordnung C-LNr. eingetragen Dienstbarkeit
in die EZ GB Nr.

Gleichzeitig wird beurkundet:

1. Die im obigen Teilungsplan zu verbüchernden Besitzänderungen der fertiggestellten Anlage gem. §§ 15ff LiegTeilG sind herbeigeführt.
2. Die neuen Grenzen der Anlage wurden im Zuge der Grenzverhandlung am Dienst.,20.04.2018 in der Natur festgelegt.
3. Der grundbücherlichen Übertragung liegen folgende Rechtstitel zugrunde:
 - die zivilrechtlichen Vereinbarungen mit Eigentümern und Buchberechtigten (liegen beim Antragsteller vor)
 - Enteignungsbescheid der(s) Behörde:
Zahl:, Datum:
 - Gemeinderatsbeschluss vom 01.02.2024 (als Anlage beiliegend)
Die Widmung zum Gemeingebrauch und/bzw. die Aufhebung aus dem Gemeingebrauch wird bestätigt.
- 4.: Die beteiligten Eigentümer und Buchberechtigten erheben keinen Einwand gegen die beabsichtigte und beantragte grundbücherliche Durchführung

Der Antragsteller haftet mit allen Rechtsfolgen für die Vollständigkeit und Richtigkeit obiger Angaben (§ 20 LiegTeilG).

Hieramts sind Hindernisgründe für eine solche Durchführung nicht bekannt.

Es sind keine Rechtsmittelverfahren anhängig.

Der Antragsteller



[Handwritten signature]

PLANURKUNDE



behördl. bef. u. beeidete
Ingenieurkonsulenten
für Vermessungswesen

Vermessung
und
Geoinformation

RVG

GEOMETER in GRIESKIRCHEN

Dipl.-Ing. Johann REIFELTSHAMMER

4710 Grieskirchen

Industriestraße 28

TEL: 07248/62213, mobil: 0664/2428963

eMail: reifeltshammer@rvg.co.at



Planinhalt und Natur stimmen überein.

Grieskirchen, am 15.11.2022

Zufahrt Kraft-Standhartinger

Vermessung
und
Geoinformation

RVG

Ortsgemeinde : Riedau

Kat. Gem.: Vormarkt Riedau 48138

Gerichtsbezirk: Schärding

Vermessungsamt: Ried i.I.

Diese Planurkunde wurde entsprechend der mir verliehenen Befugnis eines Ingenieurkonsulenten für Vermessungswesen (91.514/269-III/7/94 vom 3.03.1994) verfaßt.

Vermessung und Kennzeichnung der Grenzen entsprechen den Bestimmungen des Vermessungsgesetzes und der Vermessungsverordnung.

GZ.: 5598/18

Vermessung: 20.04.2018

Planverfassung: 15.11.2022

Diese Papierausfertigung stimmt mit dem Original der Urkunde im elektronischen Urkundenarchiv der Bundes-Architekten- und Ingenieurkonsulentenkammer überein

V408 GEGENÜBERSTELLUNG

Flächenberechnung: alter Stand: leer,o .. vom VA übernommen, Neuer Stand: g .. grafisch, o .. original, R .. Rest, Ro .. Rest aus Orig. Benützungsort: Bfl .. Baufl., Geb .. Gebäude, Bbg .. Baufl.begrünt, Bbf .. Baufl.befestigt, LN .. landw., Wld .. Wald, Gew .. Gewässer, SB .. Sonstige Nutzung																	
alter Stand						Abfall			Zuwachs			neuer Stand				Anmerkung	
KG Gst.	Grenz-Kataster	Ben.-Art	Fl.-Ber.	Gst. Fläche m2	Teilfl.	Fl.-Ber.	zu KG Gst.	zu GB EZ	Fläche m2	aus KG Gst.	aus GB EZ	Fläche m2	KG Gst.	Ben.-Art	Fl.-Ber.		Gst. Fläche m2
438/1		LN		4001	4	g	562/1	382	3				438/1	LN	R	4044	
					3	g				562/1	382	33					
					5	g				562/1	382	13					
Summe				4001					3			46				4044	

EZ: 48138-26: Kraft Wolfgang und Martha Ottenedt 1, 4752 Riedau

345		LN		5409	1	g	562/1	382	2				345	LN	R	5683	
					2	g				562/1	382	19					
					9	R				443/1	27	257					
443/1		LN		522	6	g	562/1	382	133				443/1	LN	R	0	Grundstück erlischt
					8	g	443/2	464	132								
					9	R	345	27	257								
Summe				5931					524			276				5683	

EZ: 48138-27: Standhartinger Maria Ottenedt 23, 4752 Riedau

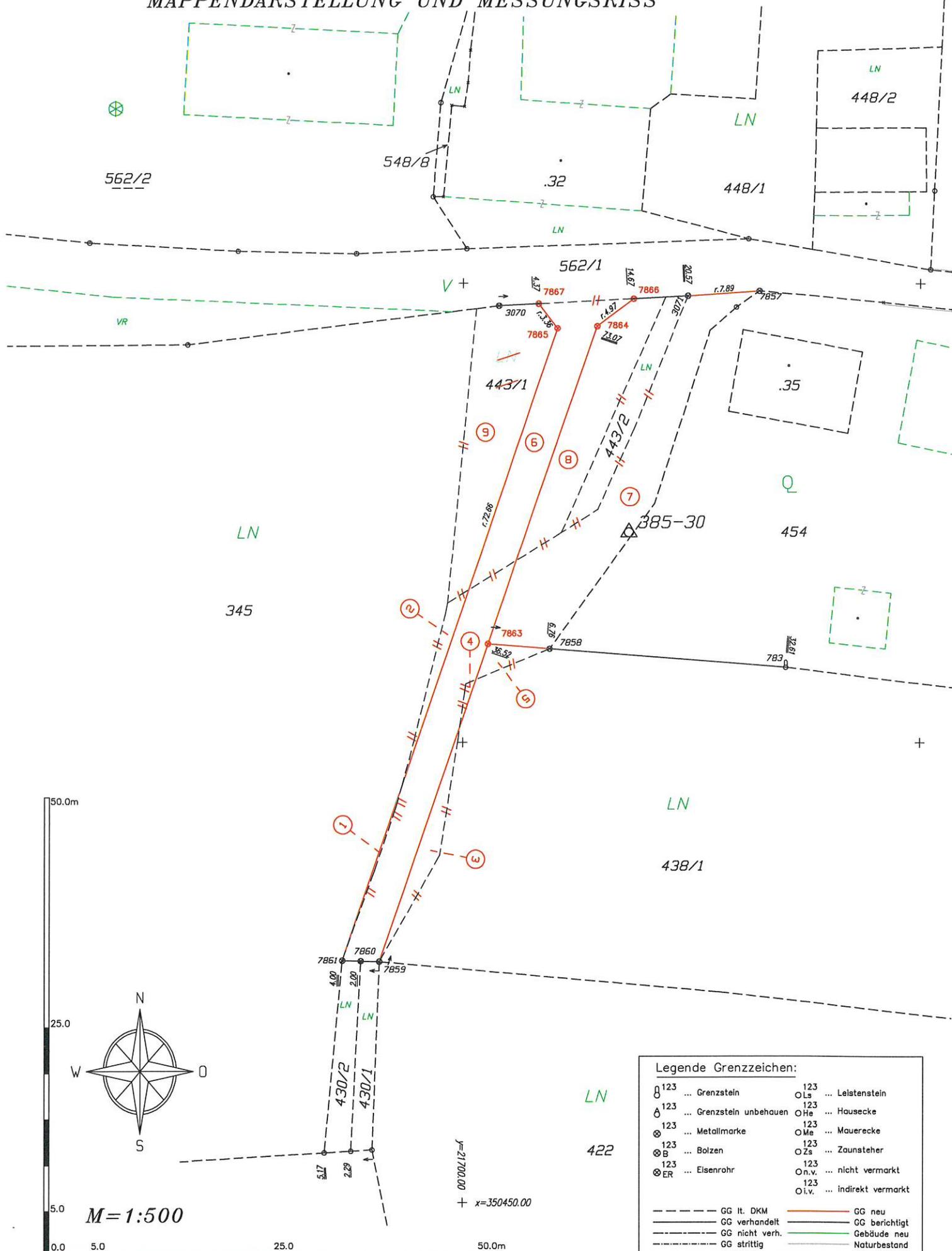
562/1				1551	2	g	345	27	19				562/1		R	1381	
562/1		SB01		1269	3	g	438/1	26	33				SB01	T		1099	
562/1		SB03		282	5	g	438/1	26	13				SB03	T		282	
					7	g	443/2	464	243								
					1	g				345	27	2					
					4	g				438/1	26	3					
					6	g				443/1	27	133					
Summe				1551					308			138				1381	

EZ: 48138-382: Mgm. Riedau Markplatz 32-33, 4752 Riedau

443/2		LN		75	7	g				562/1	382	243	443/2	LN	R	450	
					8	g				443/1	27	132					
Summe				75								375				450	

48138-464: Standhartinger Maria Ottenedt 23, 4752 Riedau

MAPPENDARSTELLUNG UND MESSUNGSRISS



Legende Grenzzeichen:

⊙ 123 ... Grenzstein	○ 123 ... Leistenstein
⊕ 123 ... Grenzstein unbehauen	⊙ He 123 ... Hausecke
⊗ 123 ... Metallmarke	⊙ Me 123 ... Mauerecke
⊙ B 123 ... Bolzen	⊙ Zs 123 ... Zaunsteher
⊙ ER 123 ... Eisenrohr	On.v. 123 ... nicht vermarkt
	○ i.v. 123 ... indirekt vermarkt
---	GG lt. DKM
---	GG neu
---	GG verhandelt
---	GG berichtigt
---	GG nicht verh.
---	Gebäude neu
---	GG strittig
---	Naturbestand